



Dossier de presse

LA VILLE DE DEMAIN COMMENCE AUJOURD'HUI

H4 – La ville de demain commence aujourd’hui.

Intégrateur de projets pour la ville durable, H4 est le partenaire des collectivités pour concevoir la ville de demain. Filiale d’EDF, H4 concrétise sur le terrain l’ambition du Groupe de renforcer sans cesse ses liens avec ses partenaires publics : État, collectivités territoriales, universités et hôpitaux.

Plus particulièrement, H4 porte la réflexion engagée depuis 10 ans par EDF pour promouvoir une nouvelle conception de la ville, respectueuse de l’environnement, économe en énergie et socialement équilibrée.

Notre relation à nos clients est fondée sur le respect, la capacité d’écoute, la réactivité et la transversalité de la compétence de nos équipes. La garantie d’indépendance et d’impartialité de nos recommandations est intrinsèque à notre organisation : H4 fournit un conseil indépendant de sa maison-mère et totalement confidentiel, gage d’une relation pérenne avec ses clients, assurée par la transparence de ses méthodes.

Pour concrétiser les objectifs du Grenelle dans les territoires, H4 propose une réflexion stratégique intégrant tous les enjeux urbains durables. H4 sait aussi accompagner les collectivités dans la mise en œuvre opérationnelle de projets très concrets, grâce à la maîtrise de ses cinq métiers dans le domaine de l’urbanisme, de l’immobilier et du bâtiment.

Contact presse

Géraldine Sanaur
01 58 22 28 56
geraldine.sanaur@h4valo.com



Les cinq métiers d'H4

1. Aménagement

H4 maîtrise ainsi toutes les compétences de l'aménagement urbain (ZAC Pleyel à St Denis ou ZAC Les pontons à Alfortville, par exemple) et les met aujourd'hui au service des collectivités sous forme d'assistance à maîtrise d'ouvrage.

2. Développement urbain durable

H4 accompagne les collectivités dans leurs projets développement durable : conception et réalisation d'écoquartiers, comme à Calais, Chelles ou Châteauroux. Nous menons également des études permettant aux collectivités de développer les énergies renouvelables sur leur territoire ou d'optimiser les consommations énergétiques de leur parc immobilier, leur gestion de l'eau, des déchets ou de la mobilité.

3. Maîtrise d'ouvrage déléguée

H4 propose aux collectivités locales d'être mandataire de projets de construction ou de rénovation de bâtiments publics. H4 gère ainsi aujourd'hui sous mandat la construction du plus grand centre hospitalier européen à Amiens, celle du Louvre de Lens ou celle du futur bâtiment à énergie positive de l'Ecole Nationale des Ponts à Chaussées à Marne-la-Vallée. H4 pilote également la rénovation de multiples établissements d'enseignement.

4. Expertise immobilière

H4 dispose de compétences d'expertise immobilière permettant aux collectivités de valoriser leur patrimoine immobilier, ce qui apporte la pertinence économique nécessaire à ses propositions de programmes d'écoquartiers.

5. Formation

Les consultants d'H4 exercent des activités de formation sur les questions de la construction durable ou des écoquartiers, au sein du groupe Moniteur ou sur demande de certaines collectivités.

H4 a la conviction que l'implication des parties prenantes est un gage d'appropriation et donc de succès des projets et a défini ainsi les quatre piliers sur lesquels reposent ses valeurs :

- ▶ Humain
- ▶ Histoire
- ▶ Habitat
- ▶ Harmonie.

Pour mener à bien ses missions, H4 a donc fait le choix de compléter son expertise sur tous les aspects du développement durable, du bâtiment et de l'aménagement par une ingénierie de la concertation et de la communication. Cela permet d'impliquer tous les acteurs du territoire autour d'un projet et de co-construire avec eux des solutions innovantes et bien adaptées au contexte local, au service d'une stratégie durable exemplaire